

Zakopane, dnia 29.05.2019 r.

ADM.270-2/2019 wyjaśnienia SIWZ 2

Do wszystkich wykonawców

I. Działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) Zamawiający przedstawia poniżej pytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano – remontowych budynków wpisanych do rejestru zabytków w zadaniu inwestycyjnym – projekcie pod nazwą:**

**„Przebudowa i remont konserwatorski wraz z infrastrukturą techniczną Galerii Władysława Hasióra” w ramach projektu pod nazwą „Rewaloryzacja i modernizacja zabytkowych, drewnianych budynków Muzeum Tatrzańskiego w Zakopanem dla zachowania i prezentacji unikatowego dziedzictwa kulturowego Podhala”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 (w ramach 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury).**

#### Pytanie 5

Dźwigary dachowe DK-1 według projektu konstrukcyjnego w opisie rysunku klasa drewna litego C24 w zestawieniu ilości sztuk- opis klasa drewna klejonego GL30. Proszę o wyjaśnienie. Ponad to brak szczegółów połączeń (okucia , śruby, blachy, sworznie). Proszę o załączenie rysunku technicznego wykonawczego (a nie szkic).

#### Odpowiedź 5

Docelowo zaprojektowano dźwigar DK-1 jako kratowy z drewna litego kl. C24, jeżeli w zestawieniach jest inna klasa drewna to jest to pomyłka pisarska. Z drewna klejonego w projekcie przewidziano belkę-płatew (PK1) centralnie podtrzymującą kratownice konstrukcji dachu o wym. 20x40 cm i długość 34,30 m (o objętości 2,74 m<sup>3</sup>) oraz słupy wewnętrznej konstrukcji w ilości 4 sztuk o łącznej objętości 0,57 m<sup>3</sup> (na piętrze).

Dodatkowe rysunki będą dostarczane w zależności od potrzeby na etapie realizacji budowy.

#### Pytanie 7

W przedmiarze pozycja nr 27 d.1.1.3.2 dostawa i montaż drewna klejonego jest według nas (błędna), bardzo mała ilość do wyceny? Proszę o weryfikację i ewentualną korektę.

#### Odpowiedź 7

Wykonanie Konstrukcji dachu przewidziano w projekcie z drewna litego: więzary dachowe (w formie kratownicy), krokwie koszarowe i płatwie. Jedynym Elementem z drewna klejonego w klasie GL 24 przewidziano płatew o przekroju 20x40 cm podtrzymującą centralnie więzary dachowe (na rys. przekroju więźby). Na rysunku rzutu więźby Kw13 omyłkowo w zestawieniu drewna podano zamiast drewna kl. C24 (drewno kl. C30) oraz na rysunku przekroju dźwigara dachowego Kw14 zamiast drewna kl. C24 podano klasę drewna GL30.

W związku z powyższym podana w kosztorysie w pozycji 27 d.1.1.3.2 ilość drewna klejonego jest poprawna. Inne niż powyższe dane (np. tabelaryczne) związane z drewnem klejonym podano na rysunkach omyłkowo. W projekcie przewidziano zastosowanie drewna klejonego w ilości: 3,31 m<sup>3</sup> na wykonanie elementów wymienionych w odpowiedzi na pytanie 5.

#### Pytanie 8

**SIWZ cz. IV pkt. 1 Termin wykonania zamówienia to czas od 04.11.2019 do końca grudnia 2019 r., według naszej opinii termin nie realny do wykonania niniejszego zadania. Pytanie, czy zatem Zamawiający może potwierdzić termin wykonania zamówienia tj. 10 miesięcy od daty przekazania terenu budowy? - nie na zasadzie planowania ale jednoznacznego potwierdzenia wydłużenia tego terminu. W naszej ocenie jeden z warunków ewentualnego uczestnictwa w przetargu.**

#### Odpowiedź 8

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Zamówienia do 9 miesięcy od daty przekazania terenu budowy, które nastąpi 4.11.2019 r.

#### Pytanie 14

**Pozycja przedmiaru 114 d.1.6 „Szafy do archiwizacji (eksponatów dokumentów) - projekt koncepcyjny, cena szacunkowa” – brak szczegółów, prosimy o rozwinięcie informacji (parametry techniczne, rysunki, rodzaj materiału, zdjęcia poglądowe) w celu możliwości prawidłowej wyceny.**

#### Odpowiedź 14

W zakresie poz. 114 – Szafy do archiwizacji – przewidziane jest wyposażenie dla pom. 0/10 oraz 0/11. Szczegółowe wytyczne w tym zakresie będą uzgodnione na etapie prac budowlanych po zweryfikowaniu wszystkich wymiarów. Wszystkie regały mają być wykonane z metalu ocynkowanego i malowanego proszkowo (m.in. stelaże, półki, kraty).

Orientacyjnie wyposażenie obejmuje:

- 1) Regał (mobilne półki, otwarty), gł. 80 cm, dł. ok. 295 cm (podzielona na mniejsze segmenty);
- 2) Regał (mobilne półki, otwarty), gł. 40 cm, dł. 100 cm (1 segment);
- 3) Regał przesuwany (system na szynach, sterowany ręcznie, system z kratami na obrazy wraz z kompletem haczyków), powierzchnia pod instalację ok. 120 x 300 cm, proponowane parametry segmentu: gł. 40 cm, dł. 120 cm (orientacyjnie 5 segmentów do dobrania w zależności od zakupionego systemu);
- 4) Regał wysuwany (system na prowadnicy z kółkach do wysuwania, sterowany ręcznie, system z kratami na obrazy wraz z kompletem haczyków oraz zamiennie wybrane segmenty z półkami), powierzchnia pod instalację ok. 200 x 230 cm, proponowane parametry segmentu: gł. 40 - 50 cm, dł. 200 cm (orientacyjnie 5 segmentów do dobrania w zależności od zakupionego systemu);
- 5) Szuflada do archiwizacji (metalowa z prowadnicami), dł. ok. 80 cm, szer. ok. 100 cm, wysokość ok. 140 cm, wysokość użytkowa jednej szuflady ok. 10 cm;
- 6) Regał (mobilne półki, otwarty), gł. 60 - 70 cm, dł. 100 cm (1 segment), regał do zainstalowania nad szufladą do archiwizacji, wys. do dopasowania do sąsiednich regałów;
- 7) Regał (mobilne półki, otwarty), gł. ok. 60 - 70 cm, dł. ok. 240 cm (2 segmenty);
- 8) Krata na obrazy wraz z kompletem haczyków zamontowana i dopasowana do ściany (2 segmenty), orientacyjne wymiary: ok. 105 x 200 cm ok. 110 x 200 cm.

#### **Pytanie 24**

**Brak informacji odnośnie rolet okiennych. Prosimy o podanie parametrów technicznych (rysunki-wymiary, zdjęcia poglądowe, użyte materiały) w celu możliwości prawidłowej kalkulacji do wyceny.**

#### **Odpowiedź 24**

Rolety okienne przewidziano dla 14 okien o wymiarach: szer. 164 cm, wys. 275 cm. Szczegółowe wymiary należy zweryfikować po dokonaniu szczegółowych pomiarów na budowie. Okna przewidziane do zainstalowania rolet będą wskazane przez Zamawiającego na etapie realizacji. Przewidziano rolety wolnowiszące z materiału całkowicie wystaniające światło. System rolet powinien posiadać system stabilizujący (żyłki boczne), ograniczający ruch rolet pod wpływem powietrza oraz w przypadku uchylecia okna. Kolor materiału będzie ustalony na etapie realizacji.

#### **Pytanie 26**

**Brak w przedmiarze do wyceny zaprojektowanych ram stalowych konstrukcyjnych budynku R-3 jako montaż i dostawa. Proszę o korektę przedmiaru lub informację gdzie należy te koszty uwzględnić.**

#### **Odpowiedź 26**

W przedmiarze przyjęto 7650 kg stali. Taka wartość to suma elementów składających się na ramę R1 i R2 (pozycja kosztorysu - 145). W przedmiarze brakuje elementu ramy R3 (nad główną salą ekspozycyjną), która zastępuje obecne rury - słupy stalowe, tj. 7141,69 kg (dane z tabelki na rysunku ramy R3). Należy uwzględnić brakującą stal ramy R3 w pozycji 145 przedmiaru, tj. 7650 kg +7141 kg (brakujące) = **14 791,69 kg łącznie.**

#### **Pytanie 27**

**Czy zaprojektowane nowe ramy stalowe mają być zabezpieczone malowaniem antykorozyjnym? Czy również ppoż.? Jeśli tak to proszę o ewentualną korektę przedmiaru. Ma to bardzo duży wpływ na koszty.**

#### **Odpowiedź 27**

Zaprojektowane nowe ramy stalowe muszą być zabezpieczone antykorozyjnie. Zabezpieczenie p.poz wykonać zgodnie z Ekspertyzą techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego zatwierdzoną przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarowej oraz projektem budowlanym.

#### **Pytanie 29**

**W projekcie Zieleni spis projektowanych gatunków został pomyłony ze spisem gatunków Willa Oksza. Proszę o weryfikację i załączenie poprawnej dokumentacji.**

### Odpowiedź 29

W załączniku Zamawiający dołącza skan zweryfikowanego projektu zieleni wraz z prawidłowym spisem projektowanych gatunków roślin oraz opisem.

### Pytanie 30

Trzy wejścia do budynku zaprojektowane są z użyciem stali Corten. Natomiast brak jest w projekcie konstrukcyjnym - rysunku technicznego jednej ramy stalowej (jednego wejścia do budynku) dotyczy strony zachodniej, są tylko dwie pozostałe. Przesłane w odpowiedzi wizualizacje również przedstawiają tylko 2 wejścia. Proszę o uzupełnienie i korektę przedmiaru.

### Odpowiedź 30

Rysunki techniczne konstrukcji wejściowych znajdują się w Projekcie Wykonawczym branży konstrukcyjnej tj. rys.Kw\_07, Kw\_09, Kw\_10.

Poniżej publikujemy ponownie orientacyjne wizualizacje przyjętych rozwiązań w kolejności wejście od wschodu (główne), wejście od południa (techniczne), wejście od zachodu.





#### **Pytanie 31**

**Proszę o uzupełnienie informacji dotyczącej sposobu łączenia elementów ram ze stali Corten – gdyż maksymalny produkowany format blachy to 1500 x 3000 mm, natomiast projekt przewiduje większe rozmiary np. 5231 mm. Ponadto do wyceny i późniejszej realizacji niezbędne będą rysunki warsztatowe (wykonawcze). Proszę o uzupełnienie.**

#### **Odpowiedź 31**

Sposób łączenia elementów ram ze stali ma być wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną, szczegóły na ten temat oraz niezbędne rysunki warsztatowe będą uzupełnione na etapie budowy.

#### **Pytanie 32**

**W związku z kolejnymi zauważonymi rozbieżnościami dotyczącymi klas drewna i gatunków (Np. Opis techniczny -podwaliny z drewna klejonego klasy GL 35, a rysunek techniczny: drewno lite klasa C24) proszę o jednoznacznie wskazanie, czy i ewentualnie które elementy mają być wykonane z drewna klejonego i jakiej klasy?**

#### **Odpowiedź 32**

Odpowiedz jak w pytaniu 5 oraz 7.

#### **Pytanie 33**

**Według przedmiaru i opisu do projektu stolarka drzwiowa i okienna na parterze i piętrze pozostaje bez zmian (tj. bez wykonywania jakichkolwiek czynności renowacyjnych itp.), natomiast według zestawienia stolarki do projektu np. okna O12, O22 - parter i O15, O32 - piętro, (suma 27 okien) mają być poddane czyszczeniu. Proszę o wyjaśnienie oraz ewentualne uzupełnienie przedmiaru do wyceny.**

#### **Odpowiedź 33**

W zakresie stolarki okiennej i drzwiowej należy przyjąć renowację ewentualnych zniszczonych fragmentów tej stolarki, tj. ok. 5% całości. W tym fragmenty łuszczącej się farby, ewentualne uszczelki,

uszkodzenia mechaniczne. W zakres czynności należy doliczyć wymianę szyby termicznej w skrzydle okna o wym. 136x129 cm, w pom. 2/13. Rozmiar szyby ok. 60 x 110 cm. Koszty z tym związane należy doliczyć w przedmiarze do pozycji w nr 105 – Wymiana płyt skrzydeł drzwiowych.

**Pytanie 34**

Według projektu, zestawienie stolarki - renowacji ma być poddane 23 szt. drzwi wewnętrznych (parter+ piętro), według przedmiaru 15 szt. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny? Według przedmiaru "Wymiana płyt skrzydeł drzwiowych z dwóch warstw płyty pilśniowej bez rozbierania skrzydeł" czy o taką renowację będzie chodzić?

**Odpowiedź 34**

Ilość drzwi do renowacji należy przyjąć zgodnie z projektem. KNR został dobrany przez analogię, wszelkie koszty należy uwzględnić w podanej pozycji. Renowacja powinna uwzględniać wytyczne z programu konserwatorskiego i projektu.

**Pytanie 35**

Wykonawca ma rozumieć, że pozostała stolarka okienna parteru i piętra ujęta w zestawieniach stolarki pozostaje bez naruszania i jakiegokolwiek ingerencji, a przedmiotowe zestawienie stolarki ma jedynie charakter informacyjny.

**Odpowiedź 35**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 33.

II. Zamawiający informuje, że nie ulega zmianie dotychczasowy termin składania ofert w postępowaniu. Aktualny termin jest ustalony na dzień **06.06.2018 r.**, godz. **12:00**. Otwarcie ofert odbędzie się tego dnia o godz. 12:15.

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zamawiający prosi o potwierdzenie otrzymania niniejszej wiadomości.**

DYREKTOR  
Muzeum Tatrzańskiego  
Im. dra Tytusa Chałubińskiego  
w Zakopanem  
  
Anna Wende-Surmiak