

Zakopane, dnia 29.05.2019 r.

ADM.270-1/2019 wyjaśnienia SIWZ 2

Do wszystkich wykonawców

Działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) Zamawiający przedstawia poniżej pytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlano – remontowych budynków wpisanych do rejestru zabytków w zadaniu inwestycyjnym – projekcie pod nazwą:

**„Przebudowa konserwatorska i remont konserwatorski budynku gmachu głównego Muzeum Tatrzańskiego” w ramach projektu pod nazwą „Rewaloryzacja i modernizacja zabytkowych budynków Muzeum Tatrzańskiego w Zakopanem dla zachowania i prezentacji unikatowego dziedzictwa kulturowego Podhala” w ramach poddziałania 6.1.1 Ochrona i opieka nad zabytkami – projekty większej skali w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020. Postępowanie ADM.270-1/2019.**

**Pytanie 16**

**W kosztorysach brak kosztów utylizacji elementów pochodzących z rozbiórek. Czy koszty te należy uwzględnić w wycenie?**

**Odpowiedz 16**

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Zgodnie z: Opisem przedmiotu zadania, Rozdział III – Szczegółowe wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, pkt. 13 „Wykonawca będzie zobowiązany do zapobiegania powstawania zabrudzeń związanych z dostarczaniem materiałów i urządzeń na teren budowy (wjazdy na drogi publiczne, czyszczenie jeśli dojdzie do zabrudzeń etc.), a także będzie zobowiązany do realizacji prac z zachowaniem wszelkich obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym związanych z zachowaniem porządku, czystości, bezpieczeństwa i higieny pracy, utylizacji odpadów, odprowadzania ścieków itp.

oraz zgodnie z: Załącznikiem nr 5 – Wzór umowy § 3, pkt. 2) Obowiązki Wykonawcy ppkt. k) „zapewnienie wywozu materiałów z demontażu i/lub rozbiórki, utylizacja odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy „kart przekazania odpadów” wymaganych przepisami. Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji robót może wskazać wybrane elementy bądź materiały z rozbiórki, które należy przekazać Zamawiającemu”.

Wszelkie koszty związane z utylizacją leżą po stronie Wykonawcy i należy je uwzględnić w wycenie.

**Pytanie 17**

Proszę o określenie jakie mają być drzwi wewnętrzne: drewniane czy płycinowe (są rozbieżności między przedmiarem a projektem)?

**Odpowiedz 17**

Stolarka drewniana zgodnie z rysunkami zestawienia stolarki.

**Pytanie 18**

Proszę o dołączenie do materiałów przetargowych projektu małej architektury tj.: ławek, koszy, tablic informacyjnych itp.

**Odpowiedz 18**

Koncepcyjne rysunki w zakresie tablicy informacyjnej znajdują się w projekcie budowlanym rys ZT-3, szczegółowe rysunki i wytyczne będą przekazane na etapie realizacji.

Elementy małej architektury są elementami typowymi. Poniżej przedstawiamy przestawiamy poglądowe zdjęcia wybranych elementów małej architektury wraz z podstawowymi wytycznymi:

**ŁAWKI:**

ławka parkowa z oparciem na plecy, materiał: żeliwne nogi i drewniane siedzisko, wys. siedziska ok. 42 cm, długość ok. 170 cm.



**KOSZE NA ŚMIECI:**

Kosz metalowy z daszkiem i drewnianym wykończeniem. Pojemność min. 35 litrów, wysokość około 80 cm.





**Pytanie 19**

**Proszę o dołączenie projektu ogrodzenia.**

Odpowiedz 19

Rysunki znajdują się w projekcie budowlanym rys. ZT-3.

**Pytanie 20**

**Proszę o informację czy należy wycenić i wykonać stelaże pod miski toaletowe, pisuary? Brak takich w przedmiarach.**

Odpowiedz 20

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Należy przyjąć w pozycjach montażu misek toaletowych i pisuarach wykonanie stelaży.

**Pytanie 21**

**Proszę o informację czy w instalacji CO, należy uwzględnić zawory regulacyjne podpionowe? Brak takich w przedmiarach.**

Odpowiedz 21

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Należy przyjąć zawory regulacyjne zgodnie z ilością pionów na każdym piętrze (pod sufitem) na zasilaniu i powrocie zgodnie ze średnicą rur na których będą montowane.

**Pytanie 22**

**Proszę o informację czy w wycenie należy uwzględnić z zakresu instalacji CO koszt zakupu i montażu Kurtyny powietrzne i aparatu grzewczego? Brak takich w przedmiarach.**

Odpowiedz 22

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Należy przyjąć w wycenie kurtynę powietrzną i aparat grzewczy zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 23**

**Czy w instalacji wentylacyjnej należy zamontować czujniki CO<sub>2</sub> przy wentylatorach? Brak takich w przedmiarach.**

Odpowiedz 23

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał

pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

**Pytanie 24**

**Czy w wycenie należy ująć naczynie przeponowe jeśli tak to jakie? Brak takich w przedmiarach.**

**Odpowiedz 24**

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W wycenie należy ująć naczynie przeponowe, zgodnie z projektem wykonawczym branży sanitarnej.

**Pytanie 25**

**Czy w wycenie należy ująć koszt dostawy i montażu tłumików akustycznych (instalacja wentylacji)? Brak takich w przedmiarach.**

**Odpowiedz 25**

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Należy w wycenie przyjąć dostawę i montaż tłumików akustycznych zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 26**

**Proszę o określenie jaki zakres prac należy ująć w wycenie w pozycji 369? Czy płaskorzeźby należy zamontować? Czy w zakres zamówienia wchodzi ich dostawa? Jeśli tak to proszę o dołączenie projektu.**

**Odpowiedz 26**

Pozycja 369 – Płaskorzeźba z brązu 11 filii MT, maja być to odlewy z brązu z wizerunkami filii Muzeum Tatrzańskiego o wymiarach 60 x 60 cm umieszczone w nawierzchni przed gmachem głównym (patrz projekt wykonawczy Zagospodarowanie terenu nawierzchnie rys. ZT-3).

Szczegółowy projekt zostanie dostarczony na etapie realizacji zadania.

**Pytanie 27**

**Proszę o określenie co wchodzi w skład dostawy w pozycji 232. Proszę o określenie parametrów urządzeń oraz o podanie numeru pomieszczenia którego dotyczy ta pozycja.**

**Odpowiedz 27**

Pozycji 232 – Biuro wyposażenie, jest poza zakresem prac, w pozycji należy przyjąć 0 kompletów.

**Pytanie 28**

**Proszę o określenie co wchodzi w skład dostawy w pozycji 233. Proszę o określenie parametrów urządzeń oraz o podanie numeru pomieszczenia którego dotyczy ta pozycja.**

**Odpowiedz 28**

Pozycji 233 – Meble, jest poza zakresem prac, w pozycji należy przyjąć 0 kompletów.



**Pytanie 29**

**Proszę o określenie co wchodzi w skład dostawy w pozycji 234. Proszę o określenie parametrów urządzeń oraz o podanie numeru pomieszczenia którego dotyczy ta pozycja.**

**Odpowiedz 29**

W zakresie pozycji 234 - Punkt informacyjny, kasa, sklep, recepcja na parterze, wraz z urządzeniami oraz wyposażeniem, należy przyjąć zgodnie z projektem aranżacji wnętrz "Strefa wejściowa".

Dotyczy: wyposażenia wnętrza pom. 0/01, ujęte zostały w rysunkach projektu wykonawczy wnętrz GW01- GW22. W tej pozycji należy uwzględnić: ladę recepcyjną, regał 1, regał 2, ladę (wraz z ekspozycją towaru), zabudowa wnęki, krzesło biurowe oraz wyposażenie m.in.: podkładka pod krzesło biurowe, lampka biurkowa.

**Pytanie 30**

**Proszę o określenie parametrów lustra jakie wykonawca ma dostarczyć pozycja 235.**

**Odpowiedz 30**

W zakresie pozycji 235 – Lustro, należy przyjąć lustra zgodnie z projektem aranżacji wnętrz GL01- GL16W.

**Pytanie 31**

**Proszę o określenie co wchodzi w skład dostawy w pozycji 236. Proszę o określenie parametrów urządzeń oraz o podanie numeru pomieszczenia którego dotyczy ta pozycja.**

**Odpowiedz 31**

W zakresie pozycji 236 – Wyposażenie łazienek, należy przyjąć zgodnie z projektem aranżacji wnętrz GL01- GL16W.

**Pytanie 32**

**Proszę o podanie parametrów windy (pozycja 197 - w dokumentacji szyb windowy, brak innych szczegółów).**

**Odpowiedz 32**

Orientacyjne parametry dla windy m.in.:

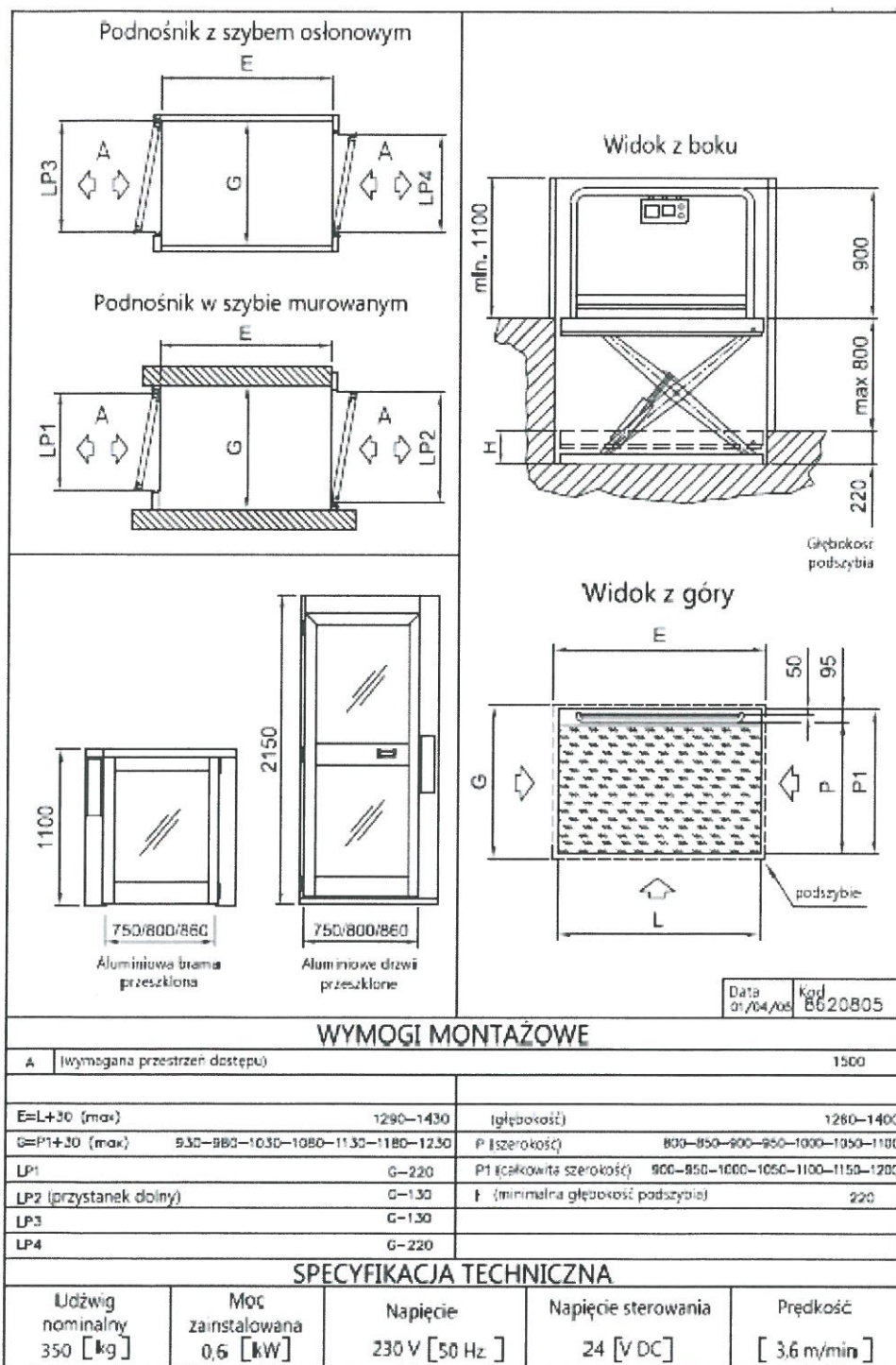
- dźwig Bez Maszynowni ze zmniejszoną strefą bezpieczeństwa w nadszybiu, w szybie samonośnym przeszklonym;
- zgodność Urządzenia z normą PN-EN 81-20, 81-50, 81-21, 81-28, 81-70;
- udźwig 630 kg/8 osób;
- prędkość jazdy 1 m/s;
- liczba przystanków/liczba dojazdów/liczba drzwi kabinowych : 4/4/1 nieprzelotowy;
- głębokość podszycia: 1400 mm;
- wysokość podnoszenia: 11710 mm;
- wysokość nadszybia: 2750 mm;
- zaprojektowane wymiary podszycia 2280 x 2080 mm (sz x gł);
- kabina przeszklona z trzech stron o wymiarach 1100 x 1400 x 2100 mm (sz x gł x wys)
- drzwi kabinowe i szybowe przeszklone (szkło w ramach), 900 x 2000 mm (sz x wys)
- sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze w jednym kierunku,
- wyświetlacze przystankowe na wszystkich przystankach,
- zjazd awaryjny do najbliższego przystanku;
- zjazd pożarowy do przystanku podstawowego;
- panel sterowania windy dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzroku i słuchu (komunikaty dźwiękowe i wizualne).

Wszystkie szczegółowe wymiary do zweryfikowania na budowie.

### Pytanie 33

Proszę o podanie parametrów podnośnika (pozycja 198).

Odpowiedz 33



**Pytanie 34**

**Brak obmiaru w pozycji nr 530. Proszę o podanie obmiaru.**

**Odpowiedz 34**

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W zakresie pozycji 530 – należy przyjąć 1 szt., zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 35**

**Brak obmiaru w pozycji 556 proszę o uzupełnienie.**

**Odpowiedz 35**

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W zakresie pozycji 556 – należy przyjąć 32m., zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 36**

**Proszę o informację jakiego urządzenia dotyczą pozycje 629 i 630 kosztorysu?**

**Odpowiedz 36**

Pozycja przedmiaru 629, dotyczy punktu zasilania urządzenia 1-f/ 400V (jednofazowy), zgodnie z projektem branży elektrycznej.

Pozycja przedmiaru 630, dotyczy punktu zasilania urządzenia 3-f/ 400V (trzyfazowy), zgodnie z projektem branży elektrycznej.

- I. Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi wyjaśnieniami dokonał zmiany terminu składania ofert w postępowaniu na następujący: 05.06.2019 r., godz. 12:00. Otwarcie ofert odbędzie się tego samego dnia o godz. 12.15.

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Zamawiający prosi o potwierdzenie otrzymania niniejszej wiadomości.**

DYREKTOR  
Muzeum Tatrzańskiego  
*(m. dr. Tytusa Chałubińskiego)*  
w Zakopanem  
  
Anna Wende-Surmiak