

Zakopane, dnia 15.01.2020 r.

ADM.270-12/2019 wyjaśnienia SIWZ 2

Do wszystkich wykonawców

- I. Działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) Zamawiający przedstawia poniżej pytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano – remontowych budynków wpisanych do rejestru zabytków w zadaniu inwestycyjnym – projekcie pod nazwą: „Przebudowa, remont konserwatorski wraz z infrastrukturą techniczną budynku Muzeum Kornela Makuszyńskiego willa „Opolanka” – filii Muzeum Tatrzańskiego” w ramach projektu pod nazwą „Rewaloryzacja i modernizacja zabytkowych budynków Muzeum Tatrzańskiego w Zakopanem dla zachowania i prezentacji unikatowego dziedzictwa kulturowego Podhala” w ramach poddziałania 6.1.1 Ochrona i opieka nad zabytkami – projekty większej skali w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020.**

Pytanie 7

Proszę o sprecyzowanie pozycja 351 gdzie zlokalizowana jest kompaktowa przepompownia ścieków - brak danych w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 7

Pozycja przedmiaru 351 – Kompaktowa przepompownia ścieków, zlokalizowana jest w pom. G/03, zgodnie z dokumentacją projektu wykonawczego instalacji sanitarnej, rys. WK 1.

Pytanie 8

Proszę o sprecyzowanie pozycja 353 gdzie zlokalizowana jest automatyczna kłapa zwrotna - brak danych w dokumentacji projektowej, czy kłapa ta ma być zlokalizowana w studziencie zewnętrznej np wykonanej z PP?

Odpowiedź 8

Pozycja przedmiaru 353 – Automatyczna kłapa zwrotna, zlokalizowana jest w pom. G/05, zgodnie z dokumentacją projektu wykonawczego instalacji sanitarnej, rys. WK 1. Automatyczna kłapa zwrotna zgodnie z dokumentacją projektową ma być zamontowana w posadzce we wnęce.

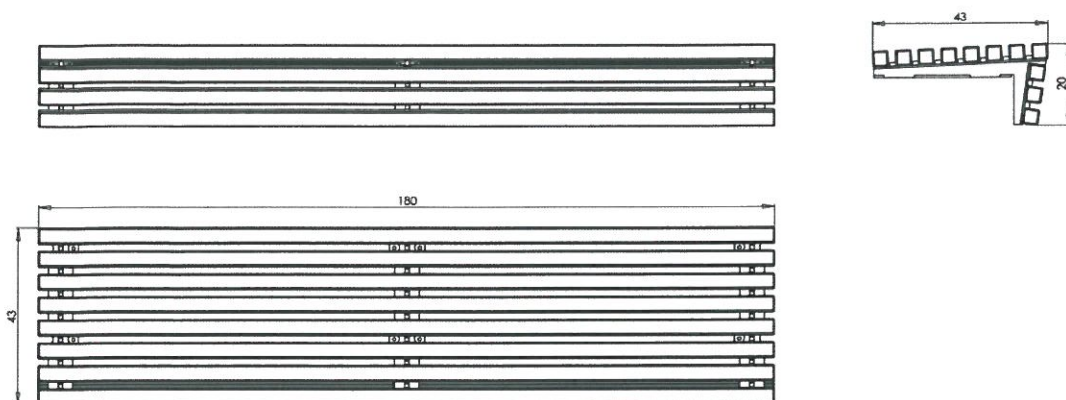
Pytanie 9

Pozycje od 316 - 323 brak zdefiniowanych urządzeń dotyczących tych pozycji w dokumentacji. Proszę o załączenie przykładowych elementów tak aby można było je rzetelnie wycenić.

Odpowiedź 9

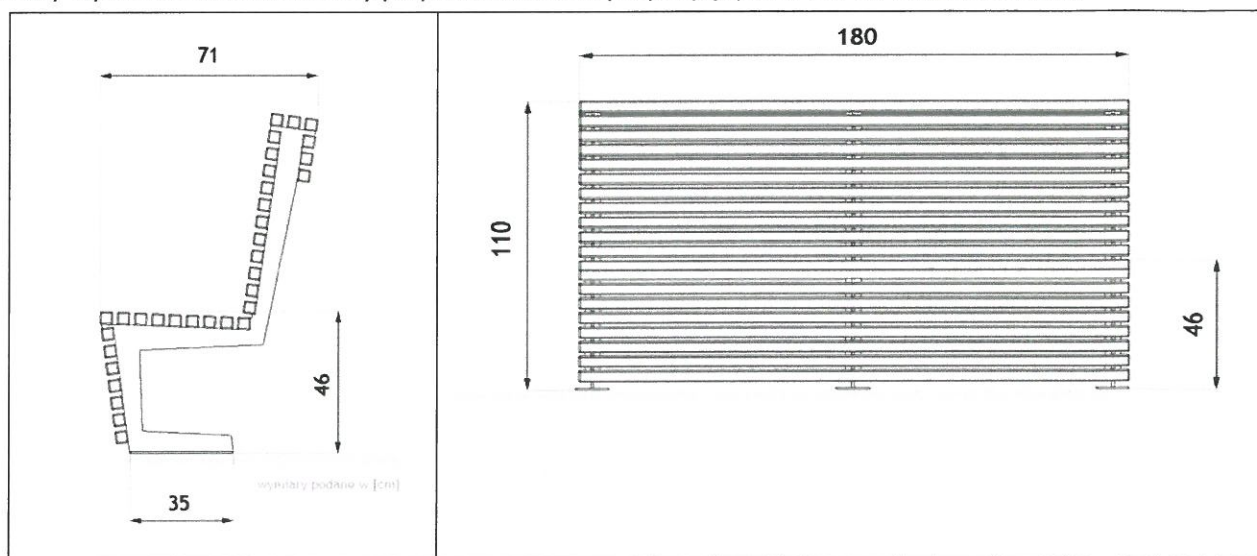
Pozycja przedmiaru 316 – ławka drewniana mocowana do murku bez oparcia, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 6 szt. zamontowanych na stałe ławek, zgodnie z zaleceniami producenta. Projektuje się ławki o metalowych elementach nośnych i siedziskach drewnianych (drewno liściaste barwione). Wszystkie elementy drewniane muszą być impregnowane i zabezpieczone powierzchniowo środkami nietoksycznymi. Wszystkie elementy metalowe będą malowane na kolor czarny mat. Elementy małej architektury są elementami typowymi w jednym systemie modułowym z pozostałymi elementami m.in. donicami, murkami, koszami na śmieci. Poniżej zamieszczamy rysunek poglądowy.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.



Pozycja przedmiaru 317 – ławka drewniana mocowana do murku z oparciem, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 3 szt. zamontowanych na stałe ławek, zgodnie z zaleceniami producenta. Projektuje się ławki o metalowych elementach nośnych i siedziskach drewnianych (drewno liściaste barwione). Wszystkie elementy drewniane muszą być impregnowane i zabezpieczone powierzchniowo środkami nietoksycznymi. Wszystkie elementy metalowe będą malowane na kolor czarny mat. Elementy małej architektury są elementami typowymi w jednym systemie modułowym z pozostałymi elementami m.in. donicami, murkami, koszami na śmieci. Poniżej zamieszczamy rysunek poglądowy.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

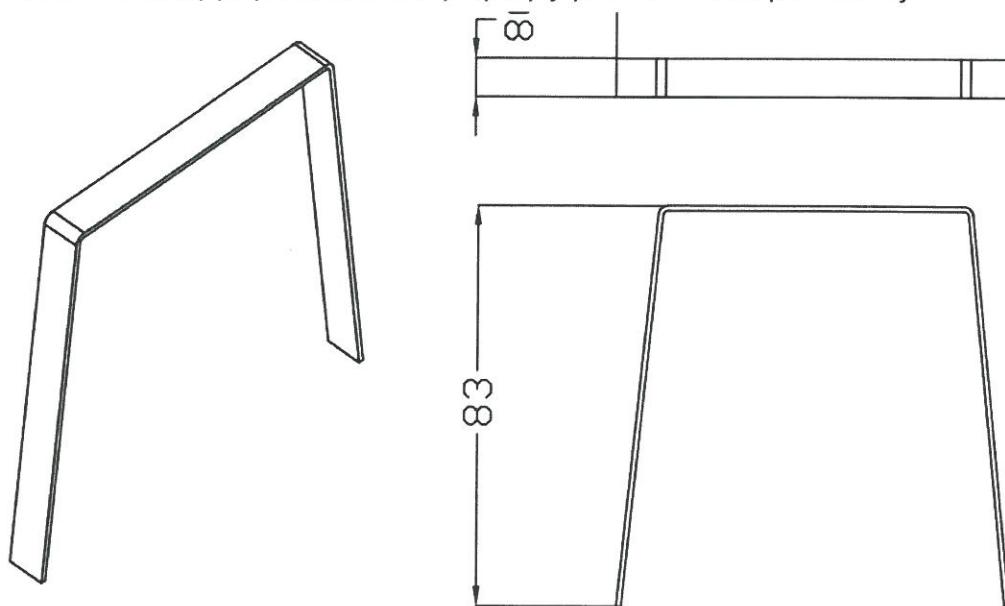


Pozycja przedmiaru 318 – Kosze na śmieci, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 4 szt., wykonany ze stali nierdzewnej z wykończony drewnem. Pojemność około 50 l, przykładowe wym. 30 x 40 x 100 cm, z pokrywą. Poniżej zamieszczamy rysunek poglądowy.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.



Pozycja przedmiaru 319 – Uchwyty na rowery, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 1 szt. umożliwiającą podpięcie kilku rowerów (należy uwzględnić min. 3 segmenty do podpięcia rowerów), wykonany ze stali pomalowanej na kolor czarny mat. Poniżej zamieszczamy rysunek poglądowy. Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.



Pozycja przedmiaru 320 – Tablica informacyjna, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 1 szt. W załączniku 1 zamieszczamy projekt tablicy informacyjnej.

Pozycja przedmiaru 321 – Ekspozytory zewnętrzne na wystawy czasowe, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 8 szt. Projektowane rozwiązanie lub podobne jakie należy przyjąć dla ekspozytorów:

System aluminiowy anodowany z możliwością dowolnego układu, podziału lub łączenia, możliwość prezentacji jednostronnej lub dwustronnej, możliwość prezentacji zewnętrznej oraz ewentualnie wewnętrznej, system odporny na ciężkie warunki atmosferyczne oraz porywisty wiatr, cały system ma być mobilny i łatwy do składania.

System pod 8 plasz stojących w układzie połączonym po 4 sztuki w jednym ciągu tj. 10 pionowych profili, 10 podstaw betonowych, dwa komplety po 16 poprzeczek (jeden na szer. 70 cm oraz drugi na szer. 100 cm; wysokość dowolnie regulowana), niezbędne zamki, uszczelki itp.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pozycja przedmiaru 322 – Donice z betonu architektonicznego, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 1 szt. donicy zlokalizowanej przy głównym wejściu od strony ulicy, należy uwzględnić donice nietypowa dostosowaną do przestrzeni zgodnie z projektem Zagospodarowania Terenu oraz po weryfikacji

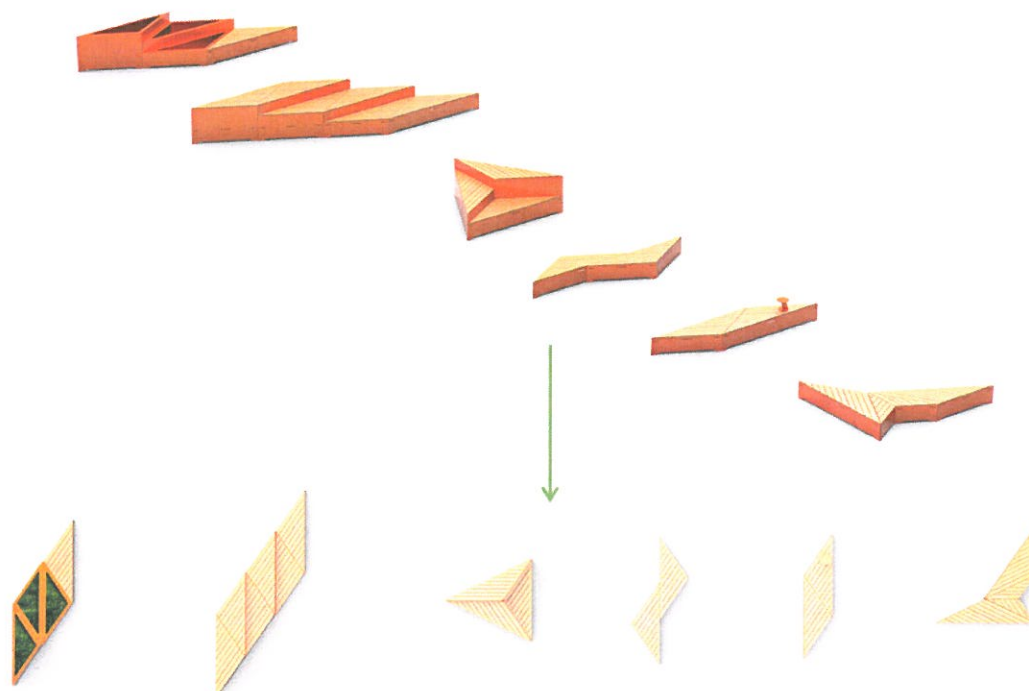
wymiarów na placu budowy. Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pozycja przedmiaru 323 – Trejaż z zieleni, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 25 m bieżących ażurowej stalowej konstrukcji złożonej z zabetonowanych w ziemi słupków 60x60 mm z rozpiętymi linkami stalowymi na śrubach rzymskich, umożliwiającej pięcie się roślinności zgodnie z projektem Zagospodarowania Terenu oraz zieleni. Trejaż zlokalizowany jest od strony południowej.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

UWAGA: Wszystkie szczegółowe wymiary należy zweryfikować na budowie.

UWAGA: Należy uwzględnić możliwość zastosowania gotowych na rynku systemów umożliwiających integrację małej architektury: ławek, donic, koszy na śmieci etc. w dowolnie ukształtowane układy używając gotowych systemów. Poniżej zamieszczamy rysunek poglądowy.



Pytanie 10

Pozycja 315 - Proszę o wyjaśnienie co ma być ujęte w tej pozycji? Jaki zakres remontu przewiduje Zamawiający?

Odpowiedź 10

Pozycja przedmiaru 315 – Remont ogrodzenia od strony sąsiadów, dotyczy: zgodnie z kosztorysem 24 m bieżących remontu ogrodzenia polegającego na renowacji paneli istniejących m.in. oczyszczeniu z rdzy i pomalowaniu elementów metalowych dobrze zachowanych, spoinowaniu fug w miejscach ubytków w podmurówce kamiennej. Wykonawca będzie mógł wykorzystać elementy z dotychczasowego ogrodzenia w nowym, o ile będzie w stanie zapewnić identyczny wygląd elementów ze starego i nowego ogrodzenia.

Szczegółowy wybór rozwiązania zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pytanie 11

Pozycja 311 - Proszę o sprecyzowanie jakie elementy zieleni mają być ujęte w tej pozycji. Brak szczegółów nasadzeń i rodzajów roślin w dokumentacji. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 11

Projekt zieleni został wykonany przez pracownię projektową Greentec Studio Wojciech Bobek, które stanowią część dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do SIWZ (dokumentacja projektu budowlanego, zagospodarowanie terenu, projekt zieleni zawiera opis oraz rysunki). Zakres robót oraz elementy zieleni wynikających z tych projektów wchodzi w zakres niniejszego zamówienia i powinien zostać wyceniony w ofercie, w poz. 311.

Pytanie 12

Przedmiar poz. 4 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 3A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 6,030 m3.

Odpowiedź 12

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W poz. 4 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 13

Przedmiar poz. 24 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 23A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 5,384 m3.

Odpowiedź 13

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 24 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 14

Przedmiar poz. 32 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 31A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 6,432 m3.

Odpowiedź 14

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 32, proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 15

Przedmiar poz. 41 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 40A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 129,541 m3.

Odpowiedź 15

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 41 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 16

Przedmiar poz. 277 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 276A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 6,138 m3.

Odpowiedź 16

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 227 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 17

Przedmiar poz. 328 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 327A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 1,039 m3.

Odpowiedź 17

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 328 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 18

Przedmiar poz. 364 dotyczy wywozu gruzu za każdy następny 1 km - użyta podstawa KNR dotyczy tylko dodatku zwiększającego odległość wywozu - brak podstawowej pozycji związanej z wywozem gruzu do 1 km. Proszę więc o uzupełnienie przedmiaru i dodanie podstawowej pozycji wywozu gruzu do 1 km w następującej formie - Lp.: 363A. o podstawie: KNR 4-01 0108-09 w ilości: 0,182 m3.

Odpowiedź 18

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu

budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 364 proszę również uwzględnić koszt wywozu gruzu do 1 km.

Pytanie 19

Przedmiar dział 13 - Drenaż. Brak pozycji związanych z wywozem ziemi z wykopów pod sieć drenażu powstałej na skutek różnicy wykopów i zastosowanej podsypki filtracyjnej drenażu. Proszę więc o dodanie w przedmiarze poz.: 262A o podstawie: KNR 2-01 0212-08 w ilości: 38,400 m³.

Odpowiedź 19

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

Jeżeli Wykonawca uzna za zasadne uzupełnienie przedmiaru o dodatkowe pozycje, to może je dopisać na końcu kosztorysu w dziale "Roboty dodatkowe konieczne do wykonania, a nie ujęte powyżej".

Pytanie 22

Proszę o udostępnienie rysunku nr "ZT-3 - OGRODZENIE" w formacie pdf. Brak rysunku w załączonej dokumentacji.

Odpowiedź 22

W załączniku 1 zamieszczamy rysunek ogrodzenia (rys. ZT-3).

Pytanie 25

Przedmiar poz. 315 dotyczy remontu ogrodzenia od strony sąsiadów. Proszę o dokładne sprecyzowanie na czym ma polegać zakładany remont istniejącego ogrodzenia (czy na malowaniu całego ogrodzenia, czy na wymianie siatki na nową i pomalowaniu istniejących słupków, itp.).

Odpowiedź 25

Patrz: odpowiedź nr 10.

Pytanie 26

Przedmiar poz. 293. Proszę o zmianę krotności pozycji na 12 w celu uzyskania projektowanej gr. 20 cm podbudowy z tłucznia pod kostkę granitową, zgodnie z opisem projektu zagospodarowania terenu /CZĘŚĆ B PB OPO OPIS/ pkt. 3.2.

Odpowiedź 26

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 293, proszę uwzględnić koszt tak aby wykonać zadanie zgodnie z opisem projektu.

Pytanie 27

Proszę o dodanie w przedmiarze poz. 294A, o podstawie: KNR 2-31 0104-08, ilość: 190,130 m², krotność: 5, w celu uzyskania projektowanej gr. 15 cm podbudowy z pisaku pod kostkę granitową, zgodnie z opisem projektu zagospodarowania terenu /CZĘŚĆ B PB OPO OPIS/ pkt. 3.2.

Odpowiedź 27

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności.

W przedmiarze poz. 294, proszę uwzględnić koszt tak aby wykonać zadanie zgodnie z opisem projektu.

Pytanie 29

Proszę o sprecyzowanie czy istniejące schody zewnętrzne z kamienia prowadzące z chodnika ulicznego na teren inwestycji (przy popiersiu Kornela Makuszyńskiego) mają ulec przebudowie zgodnie z projektem. Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje związane z rozbiórką i wykonaniem nowych stopni z kamienia.

Odpowiedź 29

Istniejące schody wejściowe mają być wykonane zgodnie z projektem. Prace te należy wycenić w pozycjach przedmiaru, m.in. 59, 60 oraz 134 – 137.

Pytanie 30

Proszę o potwierdzenie, że popiersie Kornela Makuszyńskiego znajdujące się na zewnątrz budynku zostaje bez zmian w obecnym miejscu i nie podlega ewentualnemu odnowieniu. W innym przypadku proszę o sprecyzowanie co należy z nim zrobić oraz o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź 30

Popiersie Kornela Makuszyńskiego znajdujące się na zewnątrz budynku pozostaje bez zmian. Należy uwzględnić zabezpieczenie tego popiersia na czas prowadzenia prac budowlanych tak aby zapobiec uszkodzeniom, zabrudzeniom, a po zakończonych pracach oczyszczać i umyć cały pomnik. Jeśli w czasie prac budowlanych popiersie uległoby uszkodzeniu, Generalny Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń na własny koszt.

Pytanie 33

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu pkt. 3.2. wskazuje na montaż w podeście przed wejściem do przyziemia wycieraczki. Proszę o sprecyzowanie typu wycieraczki (gumowa, stalowa, szczotkowa itp.) oraz o podanie jej wymiarów brak informacji w projekcie. Proszę również o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje związane z jest dostawą i montażem.

Odpowiedź 33

Zgodnie z projektem wykonawczym, branża architektura rys. F-02A. Wycieraczka zwijalna o konstrukcji otwartej, dopasowana swoim kształtem i wymiarami do wcześniej przygotowanego wpustu. Elementami czyszczącymi są wkłady gumowe oraz szczotkowe w aluminiowych profilach nośnych. Wkłady gumowe i szczotkowe o dużej odporności na ścieranie, wygniatanie i gnienie. Profile aluminiowe połączone ze sobą przy pomocy stalowych lin nierdzewnych i gumowych dystansów. Wycieraczka ma posiadać dużą pojemność na brud oraz możliwością regulacji i dopasowania. Dobrany system ma posiadać zabezpieczające zaślepki na końcach profili zabezpieczając wkłady czyszczące oraz profile aluminiowe przed przyspieszonym zużyciem.

Koszty należy uwzględnić w poz. przedmiaru 208 – Wycieraczka systemowa – zgodnie z kosztorysem 1 komplet, dotyczy: kompletu wszystkich wycieraczek systemowych przed wejściami do budynku zgodnie z projektem, tj. 3 szt., w tej pozycji należy uwzględnić wszystkie koszty związane również z ich dostawą oraz montażem.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pytanie 34

Proszę o podanie minimalnych parametrów podnośnika platformowego dla niepełnosprawnych (tj. wymiary, udźwig, typ itp.), które umożliwią jego dobór i wycenę. Brak informacji w udostępnionej dokumentacji.

Odpowiedź 34

Zamawiający zgodnie z ustawą PZP nie może wskazać nazw konkretnych modeli oraz nazw producenta. W zakresie projektowanego podnośnika wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z zaprojektowanymi w projekcie. Zamawiający zaleca producentów umożliwiających serwisowe w Zakopanem 24h na dobę. Dźwig powinien być zamontowany przez specjalistyczną firmę.

Orientacyjne parametry dla podnośnika platformowego dla niepełnosprawnych m.in:

- podnośnik przeznaczony do montażu na zewnątrz budynku;
- wymiary platformy : 1400x1000 mm;
- wjazd-wyjazd na pod kątem - kąt 90st.;
- wysokość podnoszenia - wg potrzeb (do 100cm);
- udźwig 250 kg - 315 kg;
- prędkość jazdy max 0,15 m/s;
- zasilanie urządzenia - AC 230V 50-60 Hz;
- przywołanie platformy na przystankach pojedyncze (górne, dolne) lub podwójne (górne, dolne);
- awaryjna praca urządzenia [góra, dół] w razie braku prądu sieciowego 230V (awaryjne opuszczanie platformy oraz awaryjne podnoszenie platformy);
- malowanie podnośnika farbą poliuretanową metodą natryskową [czarny mat] lub inne;
- wykonany wg. obecnie obowiązujących norm oraz posiada certyfikat CE.

W pozycji należy uwzględnić wycenę dzwonka lub innego systemu w pozycji dolnej i górnej sygnalizującego (przywołanie personelu do uruchomienia podnośnika).

Wszystkie szczegółowe wymiary należy zweryfikować na budowie.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pytanie 36

Projektowany podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych będzie opuszczany poniżej poziomu terenu/gruntu. Brak w dokumentacji, projektu wykonania ewentualnego szybu/ściany oporowej umożliwiającej opuszczenie podnośnika poniżej terenu. Proszę więc o przedstawienie ewentualnego rozwiązania na wykonanie szybu/ściany oporowej (jedną z możliwości jest przedłużenie ściany oporowej żelbetowej Mo-1 znajdującej się przy wejściu do przyziemia). Proszę również o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź 36

Zgodnie z projektem budowlanym branży konstrukcyjnej, rys. SO_01 i SO_02.

Wybór konkretnych rozwiązań jest ściśle uzależniony od wybranego modelu urządzeń.

Zamawiający zgodnie z ustawą PZP nie może wskazać nazw konkretnych modeli oraz nazw producenta, co za tym idzie dostosowanie konstrukcji musi być wykonane do konkretnego modelu.

Montaż oraz dostawę podnośnika dla niepełnosprawnego należy wycenić w poz. kosztorysowej 167. Jeśli inne konieczne prace w tym zakresie nie zostały ujęte w innych pozycjach kosztorysowych należy te koszty uwzględnić w tej pozycji.

Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pytanie 37

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz ławki parkowej bez oparcia. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału itp.) ławki parkowej bez oparcia i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 37

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 38

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz ławki parkowej z oparciem. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) ławki parkowej z oparciem i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 38

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 39

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz ekspozytorów na wystawy czasowe. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) ekspozytoru na wystawy czasowe i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 39

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytania 40

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz tablicy informacyjnej. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) tablicy informacyjnej i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 40

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 41

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz koszy do śmieci. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) koszy na śmieci i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 41

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 42

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz donicy z betonu architektonicznego. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) donicy z betonu architektonicznego i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 42

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 43

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz trejażu na zieleni. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) trejażu na zieleni i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 43

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 44

Projekt zagospodarowania i przedmiar zakłada montaż na zewnątrz stojaka na rowery. Proszę o podanie parametrów (tj. wymiarów, rodzaju materiału, sposób montażu itp.) stojaka na rowery i zamieszczenie rysunku/zdjęcia poglądowego przedstawiającego jego kształt. Brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 44

Patrz: odpowiedź nr 9.

Pytanie 45

Brak w przedmiarze pozycji związanej z dostawą i montażem wycieraczek zewnętrznych w ilości 3 szt. zgodnie z opisem technicznym projektu zagospodarowania terenu pkt. 3.5. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź 45

Patrz: odpowiedź nr 33.

Pytanie 46

Proszę o podanie minimalnych parametrów windy osobowej wewnętrznej (tj. wymiary, udźwig, typ, rodzaj wykończenia itp.), które umożliwią jego dobór i wycenę. Brak informacji w udostępnionej dokumentacji.

Odpowiedź 46

Zamawiający zgodnie z ustawą PZP nie może wskazać nazw konkretnych modeli oraz nazw producenta. W zakresie projektowanej windy wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą być zgodne z projektem oraz przepisami prawa. Po wykonaniu wszystkich robót związanych z szybem i łącznikiem należy zamontować windę. Dźwig powinien być zamontowany przez specjalistyczną firmę.

Zamawiający zaleca producentów umożliwiających serwisowanie w Zakopanem 24h na dobę.

Orientacyjne parametry dla windy m.in.:

- Dźwig: osobowy, hydrauliczny (1 sztuka) dla osób niepełnosprawnych;
 - Wymiary: 1400x1400mm;
 - Udźwig: 825kg;
 - Ilość przystanków: 4 [poziomy (0,00; +1,27; +1,75; +4,98)];
 - Ilość dojazdów: 4;
 - Prędkość dźwigu: 1 m/s;
 - Wysokość podnoszenia: 4,98m;
 - Drzwi kabinowe: automatyczne teleskopowe 2AT - 2sztuki, automatyczne centralne 2AC-1sztuka, o wymiarach 900x2000mm. Wykonanie: przeszklone szkłem bezpiecznym w ramie ze stali nierdzewnej – satyna, wyposażone w fotokomórkę;
 - Drzwi szybowe: automatyczne teleskopowe 2AT-3sztuki; automatyczne centralne 2AC-1sztuka, o wymiarach 900x2000mm, wykonanie: przeszklone szkłem bezpiecznym w ramie ze stali nierdzewnej – satyna;
 - Kabina dźwigu: metalowa, przelotowa o wymiarach zewnętrznych 1100x1400mm, wykonanie: kabina wykonana ze stali nierdzewnej – satyna, jedna ściana przeszklona szkłem bezpiecznym, wyposażenie: panel dyspozycji – (antywandal) z piętro wskazywaczem cyfrowym;
 - Oświetlenie – halogenowe wielopunktowe, oświetlenie awaryjne (min. 2 godz.);
 - Inne: gong, podłoga wyłożona wykładziną przeciwpoślizgową niepalną (kolor do uzgodnienia), lustro, wentylator, poręcz ze stali chromowanej, interkom (kabina maszynownia – portiernia), system informacji głosowej informującej o piętrach;
 - Piętro-wskazywacz: na przystanku podstawowym;
 - Kasety wezwań: stal nierdzewna – satyna (antywandal) z zintegrowanym piętrowskazywaczem;
 - Napęd hydrauliczny regulowany;
 - Sterowanie: mikroprocesowe, zbiorczość w dół, z możliwością programowania różnych funkcji eksploatacyjnych (zapis usterek w pamięci mikroprocesora) i funkcji specjalnych (np. zjazd specjalny na wypadek pożaru);
 - Szyb: konstrukcja samonośna spawana, przeszklona szkłem bezpiecznym o wymiarach wewnętrznych: 1935x1910mm;
 - Podeszwybie: 1400mm;
 - Nadszwybie: 3400mm;
 - Maszynownia obok szybu (w piwnicy), kanał montażowy odkrywany 200x150mm łączący maszynownię z szybem;
 - Wentylacja: grawitacyjna nawiewno-wywiewna maszynowni i wywiewna szybu;
- Sterowanie: napęd regulowany (płynną regulację prędkości) uzyskujemy poprzez otwieranie i przemykanie zaworów hydraulicznych w sposób płynny dający w efekcie ciągłą i płynną regulację prędkości w całym zakresie jazdy.

Dodatkowo:

- sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze w jednym kierunku,
- wyświetlacze przystankowe na wszystkich przystankach,
- zjazd awaryjny do najbliższego przystanku;
- zjazd pożarowy do przystanku podstawowego;

- panel sterowania windy dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzroku i słuchu (komunikaty dźwiękowe i wizualne).

Wszystkie szczegółowe wymiary do zweryfikowania na budowie.

Pytanie 47

Dokumentacja projektowa zagospodarowania terenu mówi o dostawie i montażu zabawek sensorycznych. Proszę o sprecyzowanie czy wchodzi one w zakres zamówienia, jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje i ilości. Proszę również o podanie parametrów i rodzaju zabawek sensorycznych jakie mają zostać dostarczone i zamontowane.

Odpowiedź 47

Zabawki sensoryczne nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 48

Przedmiar poz. 199 "Punkt informacyjny, kasa, sklep, recepcja na parterze wraz z urządzeniami oraz wyposażeniem" ilość: 1 kpl. - proszę o szczegółowe sprecyzowanie które elementy wyposażenia i urządzeń należy ująć w tej pozycji (podany opis jest zbyt ogólnikowy zważywszy na różnorodność projektowanego umeblowania, pozwoli to precyzyjnie dokonać wyceny i nie zawyżać wartości oferty).

Odpowiedź 48

Patrz: odpowiedź nr 2, wyjaśnienia SIWZ 1.

Pytanie 49

poz. 200 "Meble - Willa Opolanka" ilość: 1 kpl. - proszę o szczegółowe sprecyzowanie które elementy wyposażenia i urządzeń należy ująć w wycenie tej pozycji (podany opis jest zbyt ogólnikowy zważywszy na różnorodność projektowanego umeblowania, pozwoli to precyzyjnie dokonać wyceny i nie zawyżać wartości oferty).

Odpowiedź 49

Patrz: odpowiedź nr 3, wyjaśnienia SIWZ 1.

Pytanie 50

Proszę o potwierdzenie, że elementy wyposażenia znajdujące się na projektach aranżacji wnętrz w folderze /3 AW_OPO wykonawczy/ wraz z załączonym przedmiarem /MAKUSZYNSKI - PRZEDMIAR - całościowy/ nie wchodzi w zakres Zamówienia i nie podlegają wycenie.

Odpowiedź 50

Patrz: odpowiedź nr 1, wyjaśnienia SIWZ 1.

Pytanie 51

Przedmiar poz. 205 - dotyczy "Systemu Master KEY" - ilość 1 kpl. Proszę o sprecyzowanie ilości wkładów zamkowych, które wchodzi w zakres danego systemu Master KEY.

Odpowiedź 51

Pozycja przedmiaru 205 – System Master KEY, dotyczy:

- 11 klódek (kraty w oknach, bramie itp., wymiary dostosowane do konkretnych elementów);
- 24 wkładek (w tym wkładki zewnętrzne, wym. dostosowane do konkretnych drzwi);
- 60 zamków do gablot;

- 1 depozytor na min. 30 kluczy;

- należy przewidzieć możliwości otwarcia wszystkich drzwi jednym kluczem (dostęp nadawane indywidualne dla danego pracownika w zależności od potrzeb).

System powinien być elastyczny i kompatybilny z innymi systemami zamontowanymi w Muzeum.

Wybór wykończeń zamknięć zostanie wybrany przez Inwestora po przedstawieniu konkretnych propozycji przez Wykonawcę na etapie realizacji.

Zamawiający zgodnie z ustawą PZP nie może wskazać nazw konkretnych modeli oraz nazw producenta. Szczegółowy wybór zostanie dokonany po przedstawieniu propozycji przez GW na etapie realizacji.

Pytanie 53

Zgodnie z zapisami SIWZ pkt.XIII.2 - oferent musi sporządzić kosztorys ofertowy ściśle według kolejności i numeracji pozycji wyszczególnionych w Przedmiarze robót oraz zawrzeć wszystkie pozycje przedmiarowe (co za tym idzie nie może dodawać ani usuwać pozycji bez zgody Zamawiającego). Z kolei pkt. XIII.6 SIWZ mówi, że przedmiar ma tylko charakter pomocniczy. Proszę o potwierdzenie, iż Oferent nie może swobodnie kształtować załączonych przedmiarów robót tzn. nie może zmieniać ilości, podstaw, samodzielnie dodawać pozycji itd. Proszę również o potwierdzenie, iż ewentualne rozbieżności pomiędzy przedmiarami robót, a projektem będą rozliczne kosztorysami dodatkowymi, powykonawczymi i zamiennymi na etapie realizacji prac.

Odpowiedź 53

Zamawiający po otwarciu ofert przystępuje do badania podstaw odrzucenia oferty określonych w art. 89 ust. 1 Pzp i ocenia m.in. ważność oferty oraz zgodność jej treści z treścią SIWZ, w tym z kosztorysem stanowiącym część opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy, który każdy z Wykonawców może, wykorzystać do wyceny robót. Wykonawcę obowiązują zapisy projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z przyjętą hierarchią ważności. Jeżeli Wykonawca uzna za zasadne uzupełnienie przedmiaru o dodatkowe pozycje, to może je dopisać na końcu kosztorysu w dziale "Roboty dodatkowe konieczne do wykonania a nie ujęte powyżej". Ewentualne rozbieżności pomiędzy przedmiarami robót a projektem Wykonawca powinien uwzględnić w kalkulacji oferty - tj. w cenie ryczałtowej. Jedynie prace dodatkowe, których nie ma w dokumentacji i były nieprzewidziane na etapie projektowania i nie uwzględnione, ani w dokumentacji, ani w kosztorysie, mogą być - po akceptacji Zamawiającego - zlecone do wykonania i tym samym rozliczone jako roboty dodatkowe lub zamienne.

Pytanie 63

Proszę o podanie parametrów windy dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź 63

Patrz: odpowiedz nr 46.

Pytanie 64

Proszę o podanie parametrów podnośnika dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź 64

Patrz: odpowiedz nr 34.

Pytanie 66

System Master KEY – proszę o podanie ile zamknięć ma otwierać dany klucz, model wybranego systemu, wymiary i wersję wykończeń zamknięć?

Odpowiedź 66

Patrz: odpowiedz nr 51.

Pytanie 67

Proszę o podanie rysunku oraz ilości donic z betonu architektonicznego?

Odpowiedź 67

Patrz: odpowiedz nr 9.

Pytanie 68

Proszę o podanie rysunku +materiału z jakiego ma być wykonany trejaż na zieleni?

Odpowiedź 68

Patrz: odpowiedz nr 9.

II. Odpowiedzi na pozostałe pytania zostanie zamieszczona niezwłocznie po sporządzeniu odpowiedzi jako „Wyjaśnienia do SIWZ nr 3”

III. Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi wyjaśnieniami zmianie ulega termin składania ofert. . Nowy termin składania ofert jest ustalony na dzień **24.01.2020r. o godz. **12:00**. Otwarcie ofert odbędzie się tego dnia o godz. 12:15.**

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający prosi o potwierdzenie otrzymania niniejszej wiadomości.

Zastępca Dyrektora ds. finansów i rozwoju
Muzeum Tatrzańskiego



Katarzyna Para

