

Wzór umowy

zawarta w dniur. w Zakopanem, zwana dalej „Umową” pomiędzy:
 Muzeum Tatrzańskim im. Dra Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem, ul. Krupówki 10, 34-500 Zakopane,
 wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Województwa Małopolskiego pod nr RIK 15/99, posiadającym
 NIP 736-106-60-47, zwanym dalej „Zamawiającym” lub „Muzeum”, reprezentowanym przez:
 Dyrektora - Annę Wende-Surmiak

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
 wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS,
 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego
 Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej),
 opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:,
 reprezentowanym przez:

(w przypadku osoby fizycznej)

działalność gospodarczą pod firmą..... pod adresem:
 wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
 posiadającym REGON: i
 NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1.
 prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą pod adresem

 wpisanej do
 Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ; REGON: i
 NIP:,

i

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod
 firmą..... pod adresem
 wpisanej do Centralnej Ewidencji i
 Informacji o Działalności Gospodarczej ; REGON: i NIP:,
 wspólnikami spółki cywilnej o nazwie....., ul., NIP:,
 REGON:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w
 ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.
 wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w, Wydział
 Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości
 (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej),
 posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:

.....
 lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
..... pod adresem
....., wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON: i NIP:
....., reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w
postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
na podstawie pełnomocnictwa z dnia

.....
.....
(Lider Konsorcjum),

reprezentowanego przez:

.....
..... z siedzibą w, wpisanym do
..... pod nr, posiadającym NIP:,
REGON: reprezentowanym przez -,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z 11
września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej
„ustawą Pzp”.

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania oraz montażu systemu ścianek mobilnych w sali wystaw czasowych budynku Gmachu Głównego Muzeum Tatrzańskiego w budynku wpisanym do rejestru zabytków zlokalizowanym na ul. Krupówki 10, 34-500 Zakopane zwanego dalej „**Obiektem**”
i w szczególności obejmuje:
 - 1) wykonanie, dostawę i montaż ścianek mobilnych wysłaniających okna z jednostronnym systemem umożliwiającym instalację ekspozycji wraz z potrzebną infrastrukturą,
 - 2) wykonanie, dostawę i montaż ścianek mobilnych ekspozycyjnym z dwustronnym systemem umożliwiającym instalację ekspozycji wraz z potrzebną infrastrukturą,
 - 3) dostawę i montaż systemu linkowego naściennego,
zwanym dalej „przedmiotem Umowy”
2. Zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określa Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi integralną jej część:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami), zwana dalej „SWZ” stanowiąca zał. nr 1 do Umowy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący zał. nr 2 do Umowy, w tym dokumenty stanowiące zał. nr 3 do SWZ,
 - 3) Oferta Wykonawcy stanowiąca zał. nr 3 do Umowy.
3. W razie zaistnienia sprzeczności w treści powyższych dokumentów wskazanych w ust. 2, należy je interpretować z uwzględnieniem podanej wyżej kolejności.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących dostawę oraz usługi objęte zakresem przedmiotu Umowy.
5. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy.

6. Przy wykonywaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały, dopuszczone do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w pierwszym gatunku, spełniające wszystkie wymagania obowiązujących przepisów prawa oraz te które zostały określone w załącznikach, o których mowa w ust. 2.
7. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone i zamontowane w ramach Umowy materiały:
 - 1) są fabrycznie nowe,
 - 2) są wolne od wad fizycznych oraz prawnych, nie będą mieć do nich praw osoby trzeciej i nie będą przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
8. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) zapoznał się z rozmieszczeniem ciągów komunikacyjnych Obiektu w którym realizowany będzie przedmiot Umowy oraz szerokością otworów drzwiowych, przejść i korytarzy pod względem możliwości logistycznych wnoszenia poszczególnych elementów wchodzących w skład przedmiotu Umowy,
 - 2) przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy dokona na własny koszt pomiarów wszystkich miejsc, w których zostaną zamontowane poszczególne elementy przedmiotu Umowy, a które to wymiary z uwagi na realizowane roboty budowlane mogły ulec nieznacznej zmianie. Wykonawca w cenie oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, uwzględnił koszt powyższej zmiany wymiarów poszczególnych elementów wchodzących w zakres przedmiotu Umowy,
 - 3) zapoznał się z faktyczną lokalizacją w Obiekcie gniazdek elektrycznych, puszek, czujek alarmowych i innych elementów które mają lub mogą mieć wpływ na sposób realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz uwzględnił w cenie oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, wszelkie koszty z tym związane.
9. Zamawiający informuje, w terminie realizacji przedmiotu Umowy Obiekt objęty będzie gwarancją jakości. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest wykonać poszczególne elementy przedmiotu Umowy w taki sposób, aby w miejscu docelowego montażu dokonywać jedynie złożenia uprzednio przygotowanych modułów. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cięcia, szlifowania czy też jakiegokolwiek innej obróbki materiałów, które mogłyby negatywnie oddziaływać na Obiekt. Prace montażowe należy wykonać bezwzględnie w uzgodnieniu z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot Umowy w terminie nie później niż do dnia 2022 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności i zdarzeń, których nie mógł przewidzieć ani którym nie mógł zapobiec, mających istotny wpływ na dotrzymanie wskazanego w ust. 1 terminu wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić wyłącznie w przypadkach określonych w § 16 ust. 4 pkt 1 oraz § 16 ust. 4 pkt 4 Umowy, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu.
4. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy Strony rozumieją zgłoszenie Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne udostępnienie Wykonawcy Obiektu (lub jego części), w którym Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot Umowy,

- 2) zatwierdzenie przedłożonych przez Wykonawcę wszystkich kart materiałowych, kart katalogowych, próbek, certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności (zwanych dalej „**Kartami Materiałowymi**”), o których mowa w ust. 2 pkt. 2, dla wszystkich wbudowywanych materiałów, jeśli będą one zgodne z wymaganiami określonymi w Umowie oraz dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy.
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i autorskiego,
 - 4) dokonanie odbioru przedmiotu Umowy w terminach wskazanych w Umowie,
 - 5) zapłata za prawidłowo wykonany przez Wykonawcę i odebrany przez Zamawiającego przedmiotu Umowy na zasadach i w terminach wskazanych w treści Umowy,
 - 6) współdziałanie z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy w celu należytej realizacji zamówienia, w tym udzielanie wszelkich niezbędnych wyjaśnień,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy w szczególności zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy oraz przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy,
 - 2) przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji Kart Materiałowych proponowanych do wykorzystania przy realizacji przedmiotu Umowy dla wszystkich materiałów, nie później niż na 7 dni przed ich planowanym wykorzystaniem.
Karty Materiałowe muszą zawierać co najmniej informacje wskazujące na producenta i nazwę proponowanego materiału, a także na ich parametry techniczne i właściwości potwierdzające zgodność z wymaganiami zawartymi w SWZ.
Dostarczone przez Wykonawcę materiały muszą:
 - a) spełniać wymagania określone w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy oraz wszystkie wymogi bezpieczeństwa w kontakcie z eksponatami,
 - b) być dopuszczone do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w pierwszym gatunku,
 - c) posiadać wszystkie walory użytkowe (w tym także wytrzymałość na uszkodzenia i intensywne użytkowanie) zapewniające bezawaryjną eksploatację co najmniej w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zastosowania przy realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę jakichkolwiek materiałów, które są przeznaczone tylko i wyłącznie do użytku domowego.Karty Materiałowe podlegają bezwzględnie każdorazowej akceptacji przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy. W przypadku nie dochowania przez Wykonawcę powyższego obowiązku Zamawiający ma prawo wstrzymać realizację przedmiotu Umowy aż do czasu podjęcia przez Wykonawcę działań skutkujących uzyskaniem ww. akceptacji, przy czym konsekwencje takich działań lub zaniechań obciążają Wykonawcę.
 - 3) zapewnienie koordynacji projektu i niezbędnego personelu technicznego posiadającego wymagane kwalifikacje zawodowe i doświadczenie – stosownie do wymagań SWZ oraz obowiązujących przepisów,
 - 4) współuczestnictwo upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy, w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w celu omówienia bieżących spraw i rozwiązywania bieżących problemów (odpowiednio do realizowanego zakresu prac w danym terminie). Narady odbywać się będą według wyboru Zamawiającego w jego siedzibie lub w postaci spotkań on-line. Koszt uczestnictwa przedstawiciela Wykonawcy w ww. naradach leży po stronie Wykonawcy. Brak uczestnictwa upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 4 Umowy, w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego skutkować będzie każdorazowo naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 g) Umowy.
 - 5) rozliczanie kosztów mediów (m.in. energia elektryczna, woda, ścieki, gaz) oraz udostępnionej Wykonawcy powierzchni przeznaczonej na zaplecze prac zostanie uzgodnione z wyłonionym Wykonawcą i rozliczane na podstawie oddzielnego porozumienia,

- 6) uzgodnienie z Zamawiającym zasad wejścia do Obiektów, których ochronę fizyczną zapewnia Zamawiający,
 - 7) uzgodnienie z Zamawiającym terminów realizacji przedmiotu Umowy, które mogłyby skutkować koniecznością chwilowego wyłączenia instalacji elektrycznej, systemów bezpieczeństwa lub innych instalacji teletechnicznych Obiektu,
 - 8) utrzymanie porządku w pomieszczeniach Zamawiającego wykorzystywanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 9) podejmowanie, na własny koszt i własne ryzyko, wszelkich działań mających na celu przestrzeganie podczas realizacji przedmiotu Umowy przez pracowników Wykonawcy i Podwykonawców zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zachowanie przepisów przeciwpożarowych,
 - 10) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, w tym za wszelkie szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na skutek nienależytego wykonywania dostaw i usług objętych Umową,
 - 11) zgłoszenie wykonanego przedmiotu Umowy do odbioru końcowego zgodnie z ustaleniami w § 9 ust. 2 i 3 Umowy,
 - 12) przekazanie Zamawiającemu:
 - a) dokumentacji powykonawczej (w języku polskim) a w szczególności:
 - Kart Materiałowych, na zastosowane materiały,
 - dokumentów gwarancyjnych a także dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy;
 - wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami dokumentów, protokołów oraz zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań;
 - dokumentacji serwisowej,
 - innych dokumentów określonych w SWZ.
 - b) dokumentów potwierdzających przeprowadzenie szkoleń pracowników Zamawiającego w zakresie użytkowania przedmiotu Umowy.
 - 13) współpraca z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w celu należytego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy,
 - 14) współpraca z podmiotem serwisującym instalacje p-poż. i zapewniającym monitoring pożarowy, w szczególności w zakresie wyłączenia i włączeń instalacji w zakresie związanym z wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 15) udzielanie wyjaśnień i składanie na każde żądanie Zamawiającego raportów dotyczących sposobu i stanu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 16) udzielenie gwarancji jakości, zapewnienie serwisu w okresie udzielonej gwarancji jakości,
 - 17) uporządkowanie na własny koszt Obiektu na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazanie ich Zamawiającemu,
 - 18) przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wszystkich elementów objętych przedmiotem Umowy,
 - 19) dostarczenie instrukcji obsługi urządzeń w języku polskim,
 - 20) zapewnienia wykonania pozostałych obowiązków wynikających z SWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek przetwarzania odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu Umowy, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca na żądania Zamawiającego przestawi dokumenty potwierdzające przekazania odpadów do instalacji przetwarzania odpadów lub podmiotu posiadającego stosowane uprawnienia do obioru tych odpadów. Koszt wywiezienia i przetworzenia ww. odpadów Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 i ust. 2 Umowy.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców*/ za wyjątkiem części dostaw i usług, które zostaną powierzone następującym Podwykonawcom*:
.....
(należy wskazać zakres rzeczowy dostaw i usług wymieniony w formularzy oferty Wykonawcy oraz nazwę (firmę) Podwykonawcy, dane kontaktowe, osoby do kontaktu, jeżeli są już znani; zapisy zostaną doprecyzowane po wyborze Wykonawcy i przed przystąpieniem do realizacji zamówienia)
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający stosownie do treści art. 121 ustawy Pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. Do kluczowych zadań Zamawiający zalicza wykonanie, dostawę oraz montaż ścianek.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność:
 - 1) na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, za części przedmiotu Umowy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, a także za zaniechanie ich wykonania oraz wynikające z nich skutki,
 - 2) za skoordynowanie realizowanych przez wszystkich Podwykonawców dostaw i usług zgodnie z wymaganiami Umowy,
 - 3) za dostarczenie przez Podwykonawców dla Zamawiającego dokumentów, o których mowa § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 2 pkt 12 Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
6. Zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy wymaga zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia wystąpienia ww. zmiany lub rezygnacji.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja, o której mowa w ust. 6 dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ww. ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 5

Rozwiązania równoważne i zamiennie

1. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań wskazanych w załącznikach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy, w zakresie równoważności określonej definicją w pkt 3 SWZ.
2. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zastosowanie rozwiązań zamiennych w przypadku gdy:
 - a) zaoferowane rozwiązanie zamiennie posiadać będzie nie gorsze walory użytkowe, estetyczne, funkcjonalne i trwałość co rozwiązanie wskazane w treści załączników, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy oraz
 - b) konieczność zastosowania rozwiązania zamiennego wynikać będzie z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, tj. zajdzie konieczność wprowadzenia rozwiązań zamiennych zwiększających bezpieczeństwa dla życia i zdrowia ludzi podczas realizacji przedmiotu Umowy lub po zakończeniu jego realizacji.
3. Zastosowanie rozwiązania równoważnego lub zamiennego, o którym mowa w ust. 1 oraz ust. 2 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego w formie protokołu oraz nie może spowodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Postanowienia § 16 ust. 4 pkt 2 Umowy stosuje się odpowiednio.

4. Wykazanie rozwiązania równoważnego i zamiennego spoczywa na Wykonawcy.

§ 6

Nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy

1. Zamawiający jako osoby odpowiedzialne za koordynację prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz upoważnione do podpisania wszelkich wymienionych w Umowie zatwierżeń, uzgodnień i protokołów odbioru, wyznacza:
.....
2. Zamawiający informuje, iż w przypadku gdy zakres prac objętych przedmiotem zamówienia będzie tego wymagał to realizacji przedmiotu Umowy będzie odbywać się w ścisłej współpracy z:
 - 1) – kurator/kuratorzy.....
 - 2) – plastyk/projektant
 - 3) – konserwator
3. Wykonawca ustanawia **koordynatorem projektu**
Pani/Pan tel., e-mail: do kierowania czynnościami związanymi z realizacją przedmiotu Umowy oraz jako osobę upoważnioną do podpisania wszelkich wymienionych w Umowie protokołów odbioru.
4. Wykonawca oświadcza, iż **koordynatorem projektu**, o którym mowa w ust. 3 jest osoba wykazana przez Wykonawcę na potwierdzenie spełniania warunku uczestnictwa, o którym mowa w pkt. 8.4. b) SWZ,
5. Przedstawiciele Stron, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie posiadają umocowań do samodzielnego dokonywania zmian w treści Umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 – 4 będzie dokonywana przez każdą ze Stron w drodze pisemnej informacji przekazywanej drugiej Stronie, przy czym warunkiem zmiany osoby, o której mowa w ust. 4 jest, wykazanie przez Wykonawcę, że proponowana osoba spełniała warunek uczestnictwa, o którym mowa w pkt. 8.4.b) SWZ.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca z tytułu wykonania całego zakresu przedmiotu Umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości (cena oferty):
NETTO: zł (słownie złotych:)
VAT: % tj. złotych
BRUTTO: zł (słownie złotych:)
zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 3 do Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia wszystkie koszty wynikające z treści SWZ (wraz z wszystkimi jej załącznikami oraz wyjaśnieniami) jak również w nich nie ujęte, a bez których nie jest możliwe zrealizowanie przedmiotu Umowy na warunkach tam określonych.
3. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy.

§ 8

FORMY I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, zostanie rozliczone jedną fakturą.
2. Podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1, stanowi podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru, wraz z dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt. 12 Umowy.
3. Ustala się, że Wykonawca przedłoży Zamawiającemu fakturę, w terminie nie później niż do 21 dni od daty podpisania (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru końcowego. Podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego wraz z załącznikami, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
4. Faktura zostanie zapłacona przez Zamawiającego - przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze - w terminie do 30 dni licząc od dnia następnego po dacie złożenia

prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 i 12 Umowy w siedzibie Zamawiającego. Za datę zachowania terminu płatności przyjmuje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

W przypadku wyboru przez Wykonawcę wysłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej należy ją wysłać do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na skrzynkę

5. W przypadku jeżeli wartość lub treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała uzupełnień lub korekty ze strony Wykonawcy lub gdy nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników za datę faktycznego złożenia faktury będzie uznana data dostarczenia faktury skorygowanej lub uzupełnionej.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany w treści faktury Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury zostanie odroczone do momentu ujawnienia w treści faktury rachunku bankowego wskazanego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności Wykonawcy nie będzie przysługiwać wobec Zamawiającego roszczenie o zapłatę odsetek za opóźnienia w zapłacie.
7. Zamawiający zastrzega, że dla dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację Umowy wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

§ 9

ODBIORY

1. Przekazanie przedmiotu Umowy, odbędzie się w Obiekcie lub siedzibie Zamawiającego po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę o wykonaniu i gotowości przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przeprowadzenia odbioru nie później niż na 3 dni przed planowanymi terminami odbioru. Po uzgodnieniu z Zamawiającym terminu wszczęcia procedury odbioru Wykonawca zobowiązany jest, w dniu wyznaczonym na wszczęcie czynności odbiorowych, przekazać lub udostępnić Zamawiającemu wszelkie elementy składające się na część podlegającą odbiorowi oraz przekazać dokumenty towarzyszące, wymagane SWZ i Umową.
2. Odbiór przedmiotu Umowy Strony potwierdzają przez podpisanie bezusterkowego **protokołu odbioru końcowego**.
3. Strony zgodnie ustalają, iż rozpoczęcie czynności zmierzających do dokonania **odbioru końcowego**, nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i po zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego.
4. Odbiorów dokonuje komisja w składzie:
 - 1) przedstawiciele Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 2) przedstawiciel Wykonawcy: koordynator projektu, o którym mowa w § 6 ust. 4;
 - 3) inny przedstawiciel Wykonawcy
 - 4) inni przedstawiciele Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru **wad, które nadają się do usunięcia**, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru aż do czasu usunięcia wady przez Wykonawcę.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż wady, o których mowa w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, przy czym czas poświęcony na ich usunięcie po terminie wyznaczonym na realizację Umowy, Strony zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie końcowego terminu realizacji Umowy, i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego kary umowne na zasadach określonych w Umowie. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości bądź do zlecenia zastępczego wykonania tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru **wad, które nie nadają się do usunięcia**, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części Umowy (według własnego wyboru). Zamiast odstąpienia Zamawiający może - według swojego wyboru - uprzednio zażądać od Wykonawcy ponownego wykonania prac w terminie wyznaczonym, przy czym czas poświęcony na ich ponowne wykonanie po terminie wyznaczonym na realizację Umowy, Strony niniejszej Umowy zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie końcowego terminu realizacji Umowy, i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego kary umowne na zasadach określonych w Umowie lub żądać obniżenia wynagrodzenia za daną część Umowy (zgodnie z postanowieniami ust. 13). Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ponowne wykonanie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części Umowy.
8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu Umowy:
 - 1) dokumenty wskazane w § 3 ust. 2 pkt. 2 i 12 Umowy - dotyczące odbieranego przedmiotu Umowy,
 - 2) oświadczenie osób odpowiedzialnych za wykonywanie przedmiotu Umowy o zgodności wykonania przedmiotu Umowy z dokumentami, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
9. Strony ustalają, iż **z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół** podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, w treści którego znajdą się wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie przeprowadzania czynności odbioru, jak również terminy wyznaczone Wykonawcy na usunięcie wad lub ponowne wykonanie prac stwierdzonych w toku przeprowadzenia powyższych czynności.
10. Strony ustalają, iż Zamawiający może odmówić odbioru końcowego przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy w sytuacji, gdy w toku wykonywania czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, iż przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, dostaw lub jego wadliwego wykonania, niezgodnego z Umową albo jest wykonany niezgodnie z jego przeznaczeniem.
11. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może - według własnego wyboru - zastosować procedurę określoną w ust. 8 lub w przypadku, gdy pomimo wystąpienia tych wad możliwe jest użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może (według własnego wyboru) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych wad na swój koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia.
13. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia powyższych wad, do których usunięcia Zamawiający wezwał Wykonawcę, a całość kosztów związanych z usuwaniem powyższych wad obciąża Wykonawcę.
14. Strony zgodnie ustalają, iż terminem usunięcia wad jest termin sporządzenia **protokołu przez komisję odbiorową**, w którym zostanie stwierdzony fakt ich prawidłowego usunięcia.
15. Strony zgodnie ustalają, iż bieg terminu do zwrotu **zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy**, rozpoczyna się od dnia sporządzenia protokołu końcowego, o którym mowa w ust. 10, a w przypadku wystąpienia wad - protokołu, o którym mowa w ust. 16.
16. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o fakcie usunięcia wad.

§ 10

RĘKOJMIA, GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały przedmiot Umowy, na okres równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy stwierdzającego należyte jego wykonanie. W przypadku konieczności usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze końcowym w przypadkach wskazanych powyżej datą rozpoczynającą bieg okresu rękojmi będzie podpisanie protokołu, o którym mowa w § 9 ust. 14.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na cały przedmiot Umowy na okres miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu Umowy, chyba że ich producenci udzielą dłuższego okresu gwarancji - wówczas gwarancja trwa przez okres udzielonej gwarancji producenta *[wypełnić zgodnie z SWZ i ofertą przetargową Wykonawcy]*. Okres gwarancyjny liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy (bez zastrzeżeń).
4. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość wykonanych prac i prawidłowe działanie dostarczonego w ramach Umowy materiałów w całości tj. wszystkich elementów składających się na przedmiot Umowy.
5. Pozostałe szczegółowe warunki gwarancyjne i serwisu gwarancyjnego zostaną zawarte w kartach gwarancyjnych i będą zobowiązujące dla Stron, chyba że Umowa określa je inaczej. Warunki te nie będą ograniczać bądź wyłączać uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji i nie będą skutkować powstaniem jakichkolwiek dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego.
6. W karcie gwarancyjnej Wykonawca zamieści informacje zawierające nazwę, adres, telefony Wykonawcy oraz podmiotu wykonującego serwis gwarancyjny. Zamawiający ma zawsze prawo zgłosić w pierwszej kolejności uwagi do Wykonawcy, co rozpocznie wszczęcie procedury gwarancyjnej.
7. Wykonawca przedłoży zobowiązanie podmiotu wykonującego serwis gwarancyjny do respektowania postanowień Umowy, chyba że sam będzie świadczył usługi serwisu gwarancyjnego.
8. Wykonawca udziela gwarancji na warunkach zapisanych w Umowie oraz w dokumencie gwarancyjnym. W razie rozbieżności decydujące są warunki bardziej korzystne dla Zamawiającego.
9. Zamawiający zachowuje niezależnie, oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
10. Zgłoszenia istnienia wad przedmiotu Umowy, Zamawiający składa pisemnie lub faksem na adres Wykonawcy. Dopuszcza się za równoważny sposób zgłoszenia na adres mailowy: poprzedzony kontaktem telefonicznym na numer:
11. W ramach Umowy Wykonawca zapewnia możliwość korzystania z konsultacji telefonicznych i osobistych pod adresem: Osoby odpowiedzialne za konsultacje merytoryczne ze strony Wykonawcy: Wykonawca zobowiązuje się do reakcji w celu ustalenia planu działań naprawczych w godzinach pracy Zamawiającego.
12. Wykonawca dokonywał będzie czynności serwisowych w sposób nieutrudniający korzystania z ekspozycji dla zwiedzających, w szczególności Wykonawca godzi się na dokonywanie napraw /wymiany i przeglądów serwisowych w godzinach nocnych lub rannych przed otwarciem wystawy.
13. Koszty dojazdów ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszt transportu innych elementów wchodzących w zakres przedmiotu Umowy w ramach gwarancji poza siedzibą Zamawiającego pokrywa Wykonawca w ramach kosztów serwisu.
14. Wykonawca w okresie gwarancji będzie dokonywał nieodpłatnie przeglądów gwarancyjnych przedmiotu Umowy na warunkach wymaganych w Dokumencie Gwarancyjnym Wykonawcy oraz zgodnie z istniejącą potrzebą, nie rzadziej jednak niż 1 (raz) na pół roku. Koszt wykonania przeglądów, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca wliczył w cenę oferty, o której mowa w § 7 ust. 1.
15. Każda naprawa gwarancyjna przedłuża gwarancję o czas przerwy w eksploatacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w ust. 3.

16. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązków gwarancyjnych wynikających z gwarancji, określonych w Umowie oraz Dokumentie Gwarancyjnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do zastępczego wykonania obowiązków nałożonych na Wykonawcę, po upływie przewidzianych w gwarancji terminów na koszt Wykonawcy.

§ 11

UBEZPIECZENIE

1. Nie później niż w dniu podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopię polisy (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC delikt + OC kontrakt) dedykowanej dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy na cały okres jej realizacji, wraz z dowodem opłacenia należnej składki ubezpieczeniowej, z zakresem ochrony odpowiadającym zakresowi przedmiotu Umowy i sumą gwarancyjną na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, nie niższą niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych). Kopia ww. polisy ubezpieczeniowej (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC delikt + OC kontrakt) stanowi zał. nr 5 do Umowy.
2. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 7 dni przez upływem jej ważności do przedstawienia Zamawiającemu kontynuacji powyższego ubezpieczenia pod rygorem odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i zapłaty kary umownej ustalonej w § 12 ust. 1 pkt 1 lit. c) Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskać akceptację upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, treści projektu ubezpieczenia o którym mowa w ust. 1, każdej jego zmiany w tym także kontynuacji ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Wykonawca w cenie oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy uwzględnił wszelkie koszty związane z uzyskaniem ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 i ust. 2.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wszelkie następstwa, szkody i roszczenia osób trzecich, jakie mogłyby wystąpić na skutek wadliwego wykonania niniejszej Umowy lub z przyczyn tkwiących w dostarczonych materiałach lub sposobie ich montażu. W przypadku skierowania przez osobę trzecią roszczeń przeciwko Zamawiającemu związanych z użytkowaniem przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego wstąpić do prowadzonego postępowania oraz podjąć wszelkie czynności zmierzające do przejęcia odpowiedzialności. Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego i zwróci wartość zapłaconych przez niego odszkodowań i innych należności, jeśli szkoda na osobie lub w majątku osoby trzeciej będzie następstwem nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy (w szczególności poprzez nieprawidłowe wykonanie lub działanie przedmiotu Umowy, brak należytych zabezpieczeń, brak informacji o bezpiecznym i prawidłowym użytkowaniu przedmiotu Umowy, itp.)

§ 12

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,1% ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – w wysokości 0,05% ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 11 ust. 1 lub kontynuacji polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 11 ust. 2, spełniającej wymagania zawarte w § 11 ust. 5 Umowy – w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
 - d) za każdy dzień pracy pracownika, o którym mowa w § 15 ust. 1 pkt. 1 dla którego Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt. 2 i 3 Umowy - 0,01 % ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - e) za realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę bez ścisłej współpracy z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 lub osobami, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy – 0,05 % ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
Podstawą naliczenia kary, o której mowa w zdaniu poprzednim jest trzykrotne zgłoszenie przez Zamawiającego na adres e - mail, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy, informacji o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku. Brak odpowiedzi Wykonawcy na powyższe zgłoszenie Zamawiającego lub brak uzyskania od Wykonawcy wyjaśnień zawierających zaistnienie uzasadnionych przyczyn braku ścisłej współpracy ze strony Wykonawcy, skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego, w terminie 3 dni od daty wysłania przez Zamawiającego trzeciego zgłoszenia, kary umownej, o której mowa w zdaniu pierwszym.
 - f) za realizację przez Wykonawcę przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z uwagami, zaleceniami i wymaganiami upoważnionego pracownika Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy określonymi w SWZ oraz treści prowadzonej przez Strony korespondencji – 200 zł za każdy stwierdzony przypadek. Podstawą do nałożenia przez Zamawiającego kary jest przesłanie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy do Wykonawcy informacji o naruszeniu przez Wykonawcę powyższym obowiązkom.
Trzykrotne naliczenie przez Zamawiającego na Wykonawcę powyższej kary stanowić może podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy oraz naliczenie kary, o której mowa w ust. 2 Umowy,
 - g) za brak uczestnictwa przedstawiciela Wykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 4 Umowy, w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w jego siedzibie – 1 000 zł, za każdy stwierdzony przypadek (każdą nieobecność).
Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości uczestnictwa upoważnionego pracownika Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy, w naradzie organizowanej w siedzibie Zamawiającego w innej formie niż w formie osobistego uczestnictwa, nie zwalnia Wykonawcy z zapłaty powyższej kary umownej.
- 2) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
- a) łączna wysokość kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, o której mowa w pkt. 1 lit. a) Umowy, osiągnie wartość równą 5 % ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - b) łączna wysokość kar umownych, którą Zamawiający naliczy Wykonawcy osiągnie wartość równą 30 % ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% ceny oferty, o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 Umowy.
4. Łącznie kary umowne w wykonaniu przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a) – g) nie przekroczą 30 % wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 Umowy. Ustalenie

limitu, o którym mowa w niniejszym ustępie nie stoi na przeszkodzie dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego, o którym mowa w ust. 5.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym w sytuacji, gdy poniesiona przez Zamawiającego szkoda przewyższy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2.
6. Wykonawca dokona zapłaty kar umownych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 w terminie i na rachunek określony w wystawionej przez Zamawiającego nocie obciążeniowej. Termin zapłaty kar umownych, wskazany w nocie obciążeniowej, będzie liczony od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową. Doręczenie może odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera, osobiście, za pośrednictwem poczty elektronicznej (skan podpisanego wezwania do zapłaty oraz noty).
7. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 naliczona zostanie od wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji zakresu podstawowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także w razie nie przyznania Zamawiającemu środków, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim oraz w przypadkach o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 2 Umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje także prawo odstąpienia od Umowy w przypadku jeśli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpi do wykonywania przedmiotu Umowy w ustalonym terminie, a zwłoka będzie dłuższa niż 5 dni lub przerwie realizację przedmiotu Umowy na okres 5 dni bez uzasadnionych przyczyn i nie będzie ich kontynuował pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) Wykonawca nie wykona dostaw i usług stanowiących przedmiot Umowy przez Podwykonawcę na którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w sposób zgodny z art. 118 ust. 2 ustawy Pzp,
 - 3) Wykonawca nie usunie stwierdzonych wad – na podstawie § 9 ust. 6 - 7 Umowy,
 - 4) Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy:
 - a) bez dokonywania wymaganych przez Zamawiającego zatwierdzeń Kart Materiałowych,
 - b) montując materiały niezgodne z przedłożonymi dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2 Umowy, dla których Wykonawca uzyskał wymaganą akceptację Zamawiającego na ich zastosowanie,
 - c) przy wykorzystaniu materiałów nieprzeznaczonych do wykorzystania w realizacji przedmiotu Umowy,
 - d) realizując przedmiot Umowy w sposób niezgodny z § 1 ust. 9 Umowy.
 - e) w okolicznościach, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt. 2 Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie będzie wywiązywał się z obowiązków zapłaty faktury wystawionej zgodnie z zapisami Umowy w terminie, a zwłoka ta będzie dłuższa niż 30 dni w stosunku do terminu zapłaty ustalonego w Umowie,
 - 2) Zamawiający nie przystąpi do odbioru przedmiotu Umowy lub jego części albo odmówi odbioru bez uzasadnionej przyczyny i Zamawiający nie podejmie tych czynności pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.

4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w stosunku do całości lub niewykonanej części Umowy. Odstąpienie na podstawie określonej w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, gdy strona dowiedziała się o zaistnieniu podstaw do odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany:
 - 1) sporządzić w terminie 3 dni od daty przekazania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, przy udziale Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego przedmiotu Umowy według stanu na dzień jego sporządzenia.
 - 2) zabezpieczyć wykonany przedmiot Umowy (dostarczone materiały, maszyny, urządzenia, sprzęt oraz zrealizowane usługi) w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od Umowy,
 - 3) uporządkować Obiekt i opróżnić go niezwłocznie, tj. nie później niż w terminie 7 dni od daty odstąpienia, z wniesionych przez siebie materiałów, maszyn, urządzeń i sprzętu oraz przekazać je Zamawiającemu.
6. Do rozliczenia wynagrodzenia za przedmiot Umowy wykonany przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od Umowy pomocnicze zastosowanie znajdować będą zaakceptowane przez Zamawiającego dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% wysokości** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy tj. w kwocie zł (słownie: zł .../100) w formie:.....
Kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi zał. nr 6 do Umowy.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, określonego w § 9 ust. 2 Umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji, określonego w § 10 ust. 1 Umowy.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy nastąpi wydłużenie terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż do 5 dni od dnia podpisania aneksu regulującego powyższą kwestię na własny koszt przedłużyć okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż pieniądź o stosowny okres lub wnieść nowe zabezpieczenie, zgodne z warunkami SWZ.

§ 15

ZATRUDNIENIE OSÓB NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Wykonawca lub Podwykonawca w okresie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązany jest:
 - 1) zatrudniać na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące prace montażowo – instalacyjne wyposażenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia.
 - 2) przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy bądź podwykonawcy o zatrudnieniu, osób wskazanych w pkt 1, na podstawie stosunku pracy na całym okresie, w którym pracownicy ci będą uczestniczyli w realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca bądź Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu ww. oświadczenie w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy,

- 3) przedłożyć na każdy wniosek Zamawiającemu, w terminie nie później niż 5 dnia od złożenia przez niego takiego wniosku:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę dla zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu go na podstawie umowy o pracę;
 - c) w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania od Zamawiającego takiego wniosku, do przedkładania, w formie przez Zamawiającego określonej, wyjaśnień w zakresie, o którym mowa w pkt. 1. Zamawiający ma także prawo zażądać od Wykonawcy przedłożenia zaświadczeń potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy.
2. Wykonawca w treści oświadczeń, kopi umowy oraz dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 3 zobowiązany jest zawrzeć informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Zamawiający żąda, aby osoba zatrudniona przez Wykonawcę do pracy przy realizacji przedmiotu Umowy, otrzymywała wynagrodzenie za pracę nie niższe niż wynagrodzenie minimalne albo minimalną stawkę godzinową, o których mowa w ustawie z 10 października 2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) – stosownie do posiadanego etatu.

§ 16

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści Umowy w zakresie:
 - 1) terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy i stanowiących przeszkodę w jego realizacji w szczególności:
 - a) konieczność usunięcia wad, które ujawniły się dopiero na etapie realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - c) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej dotyczącej przedmiotu Umowy,
 - d) awarie,
 - e) konieczność wykonania usług zamiennych itp.)jeżeli te okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę. Wówczas termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec zmianie o czas odpowiadający wpływowi tych przeszkód na czas niezbędny na ukończenie przedmiotu Umowy,
 - 2) sposobu wykonania zobowiązania, w tym wykonania dostaw i usług zamiennych czy zmiany technologii, o ile zmiana taka:
 - a) jest korzystna dla Zamawiającego i/lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy lub
 - b) wynika z konieczności dostosowania sposobu wykonania Umowy do obowiązujących przepisów prawa lub

- c) jest uzasadniona ze względów technicznych, w tym wynika z przeprowadzonego nadzoru autorskiego, w szczególności gdy konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej aranżacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy lub
 - d) umożliwi poprawę jakości lub
 - e) wynika z niedostępności na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej aranżacji, a spowodowana zaprzestaniem ich produkcji lub ich wycofaniem z rynku lub
 - f) wynika z pojawienia się na rynku materiałów nowszej generacji bądź nowszej technologii wykonania zaprojektowanych usług, pozwalających na zaoszczędzenie czasu realizacji Umowy lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy lub
 - g) zmiany określone powyżej będą dostosowywać sposób wykonania przedmiotu Umowy do potrzeb wynikających z opisanych powyżej okoliczności.
- 3) podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 3 Umowy. Zmiana może dotyczyć, o ile nie jest to sprzeczne z postanowieniami Umowy, SWZ, powierzenia podwykonawcom innego zakresu części zamówienia niż wskazany w ofercie Wykonawcy oraz zmiany podwykonawcy na etapie realizacji Umowy, pod warunkiem zgodności takiej zmiany z przepisami ustawy Pzp;
- 4) zmiany terminu realizacji, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, w przypadku gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może terminowo zrealizować przedmiot Umowy, a przyczyny te są bezpośrednio związane z wystąpieniem COVID-19. Strony Umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotowej Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. W takiej sytuacji stosuje się odpowiednio przepis art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.).
- Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa powyżej, wpływają na należyte wykonanie Umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą dokona zmiany Umowy, w szczególności przez zmianę terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy w sytuacji w szczególności wstrzymania dostaw materiałów objętych zamówieniem, trudności w dostępie do materiałów związanych z wystąpieniem COVID-19. Podstawą powyższej zmiany, jest udokumentowanie wpływu COVID-19 na realizację Umowy poprzez złożenie przez Wykonawcę oświadczenia z uzasadnieniem lub/i dokumentu potwierdzającego wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy i akceptacja Zamawiającego. Strony ustalą nowy termin, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy równy będzie okresowi opóźnienia.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie, mają zastosowanie w szczególności przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:
- zał. nr 1 - SWZ (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami)
 - zał. nr 2 - opis przedmiotu zamówienia,
 - zał. nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia r.,
 - zał. nr 4 - wzór dokumentu gwarancyjnego
 - zał. nr 5 - kserokopia polisy (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC delikt + OC kontrakt) dedykowanej dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy na cały okres jej realizacji, wraz z dowodem opłacenia należnej składki ubezpieczeniowej,
 - Zał. nr 6 - zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY